GEMEENTE VELSEN

Raadsvoorstel

Onderwerp: Maatschappelijk Accommodatiebeleidsplan Velsen

Datum collegevergadering	30 juni 2026	**Ambtenaar**	M. Hoekstra
Zaaknummer	4119417	**Telefoon**	+31255567887
Portefeuillehouder(s)	G. Nijemanting	**E-mailadres**	MHoekstra@Velsen.nl

Voorgesteld raadsbesluit

1. Het Maatschappelijk Accommodatiebeleidsplan Velsen vast te stellen.

Samenvatting

Maatschappelijke accommodaties zijn belangrijke publieke plekken waar inwoners van de gemeente Velsen terecht kunnen voor onder andere ontmoeting, maatschappelijke ondersteuning, kunst en cultuur. Als gemeente hechten wij hier belang aan, omdat deze bijdragen aan gemeenschapsgevoel in onze wijken en in Velsen als geheel. In accommodaties, zoals buurthuizen en bibliotheek, vinden veel maatschappelijke, culturele en ontmoetingsactiviteiten plaats. Daarmee zijn deze accommodaties belangrijk voor een stevige sociale basis in de gemeente.
Als gemeente hebben wij daarom een belangrijke verantwoordelijkheid om bij te dragen aan voldoende geschikte ruimtes voor maatschappelijke organisaties, initiatiefnemers en activiteiten. Met het Maatschappelijk Accommodatiebeleidsplan (MAB) leggen we een aantal beleidsuitgangspunten vast waarmee de gemeente Velsen voldoende beschikbare en geschikte ruimtes voor maatschappelijke voorzieningen in Velsen kan borgen. Hiermee ontstaat meer eenduidigheid over hoe wij als gemeente op zowel korte als lange termijn omgaan met maatschappelijke accommodaties en welke rol en verantwoordelijkheid wij als gemeente daarin nemen.
Het college stelt de raad voor het Maatschappelijk Accommodatiebeleidsplan vast te stellen.

Inleiding

De gemeente werkt aan een samenleving waarin alle inwoners van Velsen gezond en gelukkig kunnen leven. Daarvoor is een stevig sociaal, maatschappelijk en cultureel fundament belangrijk.

Maatschappelijke voorzieningen zijn een belangrijk onderdeel van dit fundament. Dit zijn openbare en verwelkomende plekken waar inwoners en organisaties samen kunnen komen voor ontmoeting, hulp, cultuuraanbod en andere activiteiten. Ook kunnen inwoners hier terecht met vragen over maatschappelijke ondersteuning, dagbesteding, zorg en dienstverlening.

Als gemeente vinden we het belangrijk dat er nu en in de toekomst voldoende accommodatieruimte is om maatschappelijke organisaties en activiteiten te huisvesten. Om op huidige huisvesting- en accommodatievraagstukken en veranderende (maatschappelijke) behoeftes en uitdagingen voor maatschappelijke voorzieningen in te kunnen spelen, is het maatschappelijk accommodatiebeleidsplan (MAB) opgesteld. In dit MAB stellen wij de beleidskaders en randvoorwaarden vast die voor de gemeente Velsen leidend zijn bij het behalen van de volgende doelstellingen:

1. Sturen op voldoende geschikte ruimte voor maatschappelijke functies en activiteiten
2. Ontwikkelen, renoveren en optimaliseren van maatschappelijke accommodaties
3. Creëren en faciliteren van goede samenwerking, organisatie en beheer in en rondom maatschappelijke voorzieningen

In dit beleidsplan werken we deze doelstellingen verder uit. We laten zien op welke manier de gemeente invulling geeft hieraan, maar ook welke rol maatschappelijke organisaties en inwoners hierbij (kunnen) hebben.

Het MAB dient als kader om de vertaalslag van het inhoudelijk beleid van de gemeente naar het vastgoedbeleid en -uitvoering te maken. Het MAB heeft daarmee (onder andere) een belangrijke relatie met het portefeuilleplan Vastgoed, met de name om de huidige en toekomstige behoefte naar maatschappelijke voorzieningen inzichtelijk te maken. Het portefeuilleplan Vastgoed wordt na vaststelling van het MAB dit najaar behandeld in de gemeenteraad. Tegelijkertijd heeft de gemeenteraad ook gevraagd (in Motie 40 2025, Geen cultuur zonder ‘huis’) om de behoefte en knelpunten met betrekking tot huisvesting van culturele organisaties inzichtelijk te maken. Dit onderzoek loopt nu en staat voor oktober op de agenda van de gemeenteraad en is een goed voorbeeld van het instrumentarium dat in het MAB nu structureel vast wordt gelegd.

Beoogd doel en effect van het besluit

Het Maatschappelijk Accommodatiebeleidsplan kadert en geeft richting aan de manier waarop de gemeente stuurt op de ontwikkeling, samenwerking en uitvoering van maatschappelijke accommodaties in de komende jaren.

Argumenten

Maatschappelijke accommodaties zijn belangrijke publieke plekken waar inwoners van de gemeente Velsen terecht kunnen voor onder andere ontmoeting, maatschappelijke ondersteuning, kunst en cultuur. Als gemeente hechten wij hier belang aan, omdat deze bijdragen aan gemeenschapsgevoel in onze wijken en in de Velsen als geheel. Deze plekken verbeteren de leefbaarheid en sociale basis in de gemeente omdat hier activiteiten plaatsvinden die bijdragen aan de beleidsdoelstellingen voor Kunst en Cultuur, Welzijn en Zorg.

Als gemeente hebben wij een belangrijke taak en verantwoordelijkheid om bij te dragen aan voldoende ruimte voor maatschappelijke organisaties en activiteiten. Dat betekent dat de gemeente een visie moet hebben over hoe om te gaan met maatschappelijke accommodaties. Daarnaast dient zorggedragen te worden dat ook op de lange termijn voldoende geschikte accommodaties gegarandeerd blijven. Dit betekent dat we als gemeente – in afstemming met maatschappelijke organisaties, initiatiefnemers en inwoners – blijvend moeten inzetten op goede maatschappelijke accommodaties, zowel met betrekking tot het vastgoed, maar ook rondom beheer, samenwerking en organisatie.

Het MAB legt een aantal beleidsuitgangspunten vast waarmee de gemeente Velsen voldoende beschikbare en geschikte ruimte voor maatschappelijke voorzieningen in Velsen kan borgen. Het biedt instrumentarium dat als leidraad dient voor onze werkwijze. Voorbeelden van dit instrumentarium zijn Velsense referentienormen en referentiewaarden en een afwegingskader voor huisvesting- en accommodatieverzoeken van maatschappelijke organisaties of initiatiefnemers.

Hiermee ontstaat meer eenduidigheid hoe wij als gemeente op korte en lange termijn te werk gaan rondom maatschappelijke accommodaties en welke rol en verantwoordelijkheid wij als gemeente daarin nemen. Dit maakt het MAB een belangrijke toevoeging aan het gemeentelijk beleidskader, als verbindend beleidsstuk tussen het inhoudelijk beleid voor Kunst en cultuur, Welzijn en Zorg en het vastgoedbeleid van de gemeente.

Alternatieven

Het alternatief is dat er geen Maatschappelijk Accommodatiebeleid wordt vastgesteld en dat er vanuit verschillende bestaande inhoudelijke beleidsnotities gewerkt blijft worden. Daarmee ontbreekt de samenhang en coördinatie en ontstaat er geen eenduidige werkwijze. Dit heeft als gevolg dat keuzes die gemaakt worden, andere keuzes kunnen tegenwerken en dat de gemeente Velsen niet als betrouwbare partner kan worden ervaren door maatschappelijke partijen.

Risico's

Verwachtingsmanagement
In het MAB geven we de kaders mee hoe wij als gemeente zorgdragen voor voldoende beschikbare en geschikte ruimte voor maatschappelijke voorzieningen op basis van de maatschappelijke behoefte in de gemeente. Dit neemt niet weg dat de financiële positie van de gemeente en/of nieuwe beleidskeuzes en prioritering ervoor kunnen zorgen dat in de toekomst mogelijk niet (direct) invulling aan de doelstelling gegeven kan worden. Dit kan tot gevolg hebben dat verwachtingen bij belanghebbenden (maatschappelijke organisatie en inwoners) niet altijd (volledig) waargemaakt kunnen worden. In de uitvoering van het MAB betekent het dan ook dat we bij vastgoedontwikkelingen en ondersteuningsverzoeken van maatschappelijke organisaties of initiatiefnemers altijd een reëel beeld van de (on)mogelijkheden moeten communiceren.

Uitvoeringsopgave
Het doel van het MAB is om de beleidskaders vast te leggen waarmee eenduidigheid ontstaat in de beleidsuitgangspunten voor sturing, ontwikkeling en organisatie van voldoende geschikte en beschikbare maatschappelijke voorzieningen in Velsen. De praktijk leert ons dat voldoende ruimte voor maatwerk nodig is, waarmee we goed kunnen inspelen op veranderende omstandigheden. Dit MAB geeft richting en biedt instrumenten om afwegingen te maken en deze goed te onderbouwen.

In de praktijk kunnen afwegingen bij soortgelijke situaties daarmee tot verschillende uitkomsten leiden. Hier is verwachtingsmanagement van belang. Daarnaast is het aan de gemeentelijke organisatie om zorgvuldig, transparant en vanuit een helder proces te werken.

Programma

2. Vitaal en Sociaal Velsen

Kader

Cultuurvisie Velsen 2025-2033: Kunst & Cultuur kunnen méér
Armoedevisie 2025-2029
Omgevingsvisie Velsen: Visie op Velsen 2050 Duurzaam Verbonden
Woonzorgvisie gemeente Velsen: Thuis in Velsen
Naar een inclusieve samenleving. Beleidsplan maatschappelijke ondersteuning gemeente Velsen
Kadernota Vastgoed 2021

Participatie en inspraak

Bij de totstandkoming van het MAB heeft de gemeente afgestemd met een aantal grote maatschappelijke organisaties die maatschappelijke locaties huren, beheren en exploiteren.

Financiële consequenties

Het MAB heeft beperkte financiële effecten. Een aantal uitvoeringsonderdelen (uitwerking referentienormen, onderzoek algemeen belang besluit afwijken KPDH) zal extra personele of externe inzet vereisen, maar vallen binnen bestaande budgetten.

Uitvoering van besluit

Na vaststelling van het MAB worden de beleidsuitgangspunten toegepast bij uitvoeringsprocessen, zoals (lopende en nieuwe) projecten en ontwikkelingen. Daarnaast werken we de uitvoeringspunten intern en met externe partners uit. Het gaat dan om bijvoorbeeld de Velsense referentienormen en -waarden en het onderzoek naar maatschappelijke verhuur door middel van een algemeen belang besluit.

Bijlagen – onderdeel uitmakend van het besluit

Raadsbesluit
Agendaverzoek
Maatschappelijk Accommodatiebeleidsplan Velsen

Bijlagen – bijgevoegd als achtergrondinformatie

Burgemeester en wethouders van Velsen,

De secretaris,



D. Veurink

De burgemeester,



F.C. Dales