

MOTIE 24 van 2026*

Onderzoek gemeentelijke verwerving Duin- en Kruidbergerweg Driehuis

Deze motie hoort bij agendapunt 15, Zienswijze raad verlenging asielopvanglocaties

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

We stellen vast dat:

- de huurovereenkomst van het COA voor de locatie Duin- en Kruidbergerweg 1 in Driehuis op 31 augustus 2027 eindigt;
- het COA de mogelijkheid heeft de locatie te kopen en aangeeft dat daarvoor minimaal 15 jaar exploitatie nodig is;
- het college 10 jaar met de intentie tot nog eens 5 jaar voorstelt;
- gemeentelijke verwerving van de locatie niet als alternatief is onderzocht;
- de locatie mogelijk ook op langere termijn voor maatschappelijke of huisvestingsdoeleinden bruikbaar kan zijn.

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- het belang van continuïteit van de AMV-opvang;
- de financiële risico's en verantwoordelijkheden die gemeentelijk eigendom kan meebrengen;
- het belang van gemeentelijke regie en mogelijke toekomstige inzet van de locatie;
- het belang om verschillende eigendomsscenario's te vergelijken voordat een langdurige eigendomssituatie ontstaat.

We vinden dat:

- onderzoek naar gemeentelijke verwerving niet betekent dat tot aankoop wordt besloten;
- de raad inzicht moet krijgen in de financiële, juridische en bestuurlijke gevolgen van gemeentelijk eigendom ten opzichte van eigendom door het COA.

We geven het college opdracht om:

1. de haalbaarheid van gemeentelijke verwerving van de locatie Duin- en Kruidbergerweg 1 te onderzoeken en deze te vergelijken met verwerving door het COA en, voor zover mogelijk, voortzetting van huur;
2. daarbij ten minste de financiële gevolgen en risico's, mogelijkheden voor verhuur aan het COA, juridische sturingsmogelijkheden, toekomstige gebruiksmogelijkheden en de meerwaarde van gemeentelijk eigendom voor de gemeentelijke regie inzichtelijk te maken;
3. de raad over de uitkomsten te informeren voordat afspraken worden gemaakt die gemeentelijke verwerving feitelijk onmogelijk maken;
4. in het kader van dit onderzoek geen aankoopverplichting of andere onomkeerbare financiële verplichtingen namens de gemeente aan te gaan zonder de daarvoor vereiste besluitvorming.

De volgende raadsleden dienen deze motie in:

Naam raadslid:

Floor Bal

naam partij:

Liberaal Blauw