

M O T I E 8 van 2026*

Maak Zee- en Duinwijk echt weer weerbaar

Deze motie hoort bij agendapunt 16, Actieplan Zee- en Duinwijk.

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

We stellen vast dat:

- De weerbaarheid van Zee- en Duinwijk in IJmuiden onder druk staat;
- Zee- en Duinwijk een relatief hoog aantal (32%) statushouders heeft;
- In 2017 is besloten dat statushouders een voorrangspositie op de sociale huurmarkt behouden middels de lokale huisvestingsverordening i.p.v. via landelijke wetgeving;
- De reden om deze voorrangspositie op de sociale huurmarkt te behouden als doel heeft om statushouders evenredig te spreiden over de gehele gemeente en zo de kernen met een hoog aantal statushouders als IJmuiden en Velsen-Noord te ontzien;
- De druk op de woningmarkt onverminderd hoog blijft en de wachtlijst voor een sociale huurwoning erg lang is;
- Rapport Circusvis aantoont dat de leefbaarheid in Zee- en Duinwijk onder druk staat.

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- Zee- en Duinwijk gezamenlijk circa 30% van het totaal aan sociale huurwoningen in de gemeente bevat;
- Het gegeven dat het beoogde doel van het geven van een voorrangspositie aan statushouders (spreiding over de gehele gemeente), niet is bereikt;
- Het gegeven dat de huidige voorrangsregeling voor statushouders niet bijdraagt aan een evenwichtige woningmarkt, maar juist leidt tot structurele ongelijkheid tussen woningzoekenden met dezelfde woonbehoefte;

We vinden dat:

- Een eerlijke en transparante woningverdeling alleen mogelijk is wanneer iedere woningzoekende op dezelfde wachtlijst staat en dezelfde kansen krijgt;
- Een statushouder zich, net als elke andere inwoner van de gemeente Velsen, dient in te schrijven bij een woningcorporatie om in aanmerking te komen voor een sociale huurwoning;
- De gemeente Velsen ook zonder voorrangsregeling gehouden blijft aan de taakstelling, maar deze op andere manieren dient uit te voeren, zonder dat reguliere woningzoekenden achteraan blijven staan;
- Een Actieplan voor Zee- en Duinwijk niet voldoende is om de weerbaarheid te verhogen.

We geven het college opdracht om:

1. Een pilot te starten voor de duur van het Actieplan, waarin de voorrangsregeling op sociale huurwoningen voor statushouders in Zee- en Duinwijk wordt stopgezet.

De volgende raadsleden dienen dit voorstel in:

Naam raadslid:
Ferry Levasier

Naam partij:
Sterk Velsen